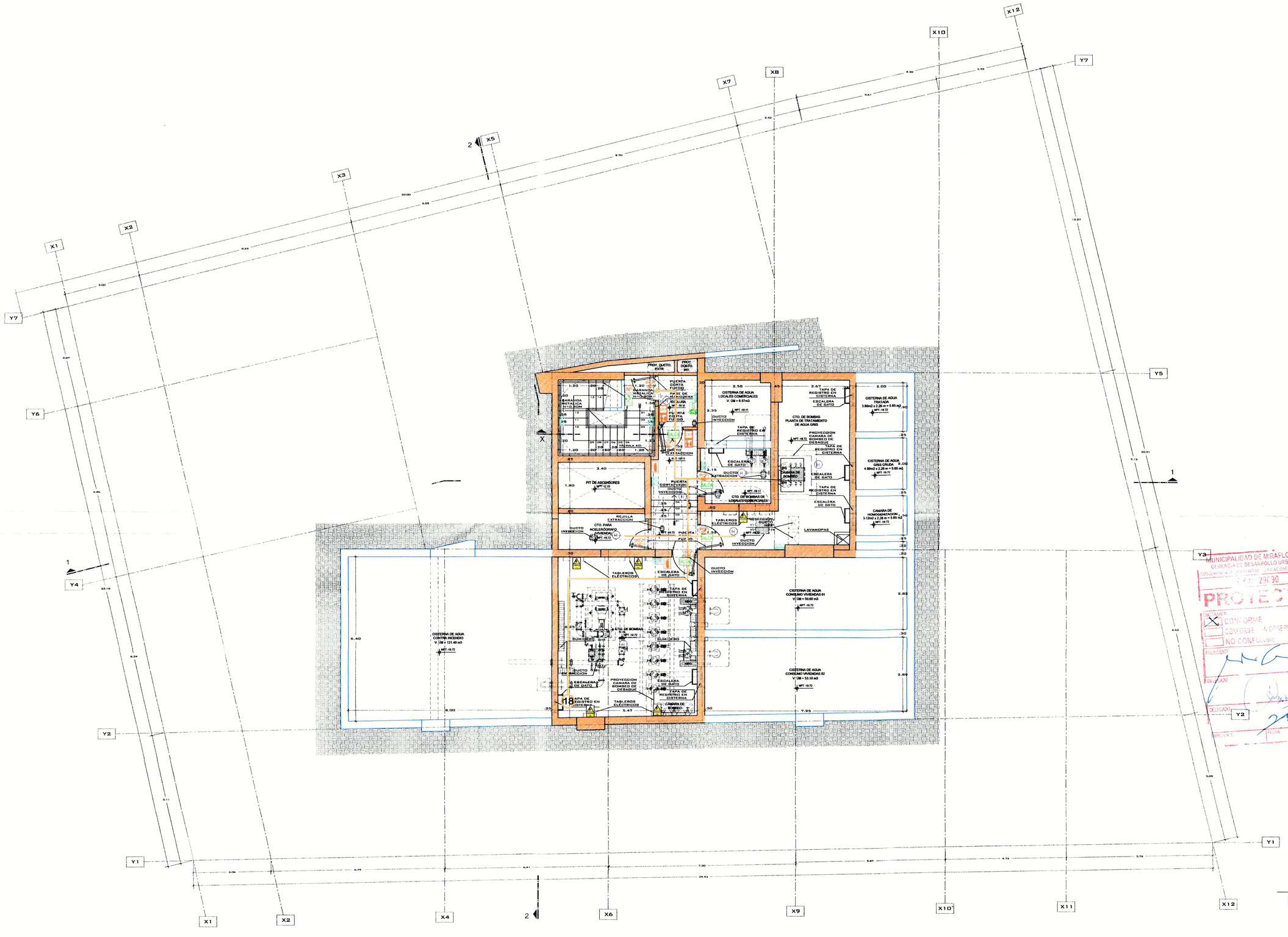


TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTROLARÁN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) TELEFONO MOVIL O REPETIDORA PARA USO DE BOMBEROS
H) DESMATERIALIZACION DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS.

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGÍA.

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARÁ CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.
LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1:2011,
SERÁN DEL TIPO PQS-ABC, DE 6 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:80B:C.
EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPOK.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASI COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGUN SEAN DE 15CM Ó 12CM RESPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 030-2017- VIV, ART 35B (PLACA PP3 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO).

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE ½ DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACIÓN CONTARÁN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELÉCTRICO/MECÁNICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO, SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER SE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACIÓN DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACIÓN, SERÁN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA.

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E 040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACIÓN)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERÁ SUPERIOR A 50KG/ML

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
CACI	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS Y EDIFICACIONES PRIVADAS
N° 29090
PROYECTO
DICTAMEN
X CONFORME
CONFORME A OBSERVACIONES
NO CONFORME
PRESIDENTE
DELEGADO
DELEGADO
FECHA

EXTINTOR PORTATIL: CO2 / TIPO K

PLANTA CISTERNAS
ESC. 1/75

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

CPI SAC
RUC: 20555196254
Sergio Casanova Jara Pineda
Carnet de Extranjería N° 009363404
Gerente General

SEGURIDAD
ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ
Cap 1262
Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 261 7147 / 995 262 651

Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505
Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529, MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION
Nivel	CISTERNAS
Lámina	S-01
Escala	1 / 75
Diseño	ATG
Fecha	NOVIEMBRE 2024

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO. ESTE SISTEMA CONTROLARAN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) CONTROL DE VENTILACION
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS.

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGÍA.

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS SE INDICARA EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARÁN CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%, SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.

LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1 2011
SERÁN DEL TIPO PQS-ABC, DE 6 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:60B:C. EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPOK.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASI COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGUN SEAN DE 15CM Ó 12CM REPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 009-2017.-VIV, ART.38B (PLACA P10 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO).

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE ÍDEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARAN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELÉCTROMECÁNICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO, SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE EL INSTALADOR DEBERA UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER SE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE LA VIDENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACIÓN DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACIÓN DE 10 LUX. MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACION, SERÁN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA.

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE. NORMA E.040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION).

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERA SUPERIOR A 50KG/M2.

PLANTA SOTANO 04
ESC. 1/75

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

PUERTA DEPOSITOS
ESC. 1/75

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
RUTA DER / RUTA IZQ	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
S ZONA SEGURA	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
CACI	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
PCF 90'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
PCF 20'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS
PROYECTOS
DICTAMEN
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
PRESIDENTE
VOCAL
SECRETARIO
VOCAL
EXP. ROMPIT.

20 FEB. 2025

CPI SAC
RUC: 20555156254
Sergi Casamitjana Pineda
Carnet de Extranjería N° 006383404
Gerente General

SEGURIDAD	ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ Cap 1262 Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 261 7147 / 995 262 651		
Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC		
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505	Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529. MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION	Nivel	SOTANO 4
Escala 1/75	Diseño ATG	Fecha NOVIEMBRE 2024	Lámina S-02

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) DESACTIVACION DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS.

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGIA.

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA: EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARÁN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3)

CONTARA CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO
LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1:2011.
SERAN DEL TIPO PQS-ABC, DE 6 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:60B:C. EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPO K.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASI COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGUN SEAN DE 15CM Ó 12CM RESPECTIVAMENTE.
LAS PUERTAS CORTAFUEGO, CUMPLIRAN CON EL DS 002-2017- VIV ART 309 PLACA P-10 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO.

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARÁN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRÁN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELECTROMECANICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO. SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE. EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER SE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINSCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACION DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACION, SERAN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.80 DE ALTURA

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E.040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERA SUPERIOR A 50KG/ML

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
	DETECTOR DE HUMO
	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS
LEY N° 29090
PROYECTO
CALIFICACION
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
PRESENTE
DELEGADO
GERENTE

20 FEB. 2025

CPI SAC
RUC: 20555196254
Sergio Casamijana Pinedo
Carnet de Extranjería N° 009383404
Gerente General

PLANTA SOTANO 03
ESC. 1/75

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

PUERTA DEPOSITOS
ESC. 1/75

SEGURIDAD
ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ
Cap 1262
Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 261 7147 / 995 262 651

Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC		
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505	Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529, MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION	Nivel	SOTANO 3
Escala	1/75	Diseño	ATG
Fecha	NOVIEMBRE 2024	Lámina	S-03

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTROLARÁN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) DESACTIVACIÓN DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS.

TODO EL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGÍA.

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARÁ CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.
LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1:2011.
SERAN DEL TIPO PQS ABC, DE 6 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:80B:C. EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPO K.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASÍ COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGUN SEAN DE 15CM Ó 12CM RESPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 005-2017- VIV. ART 36B (PLACA P10 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO.

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE ½ DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARAN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELECTROMECANICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO; SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE. EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER DE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACION DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX. MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACION, SERÁN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA.

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E 040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERÁ SUPERIOR A 50KG/ML.

PLANTA SOTANO 02
ESC. 1/75

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

PUERTA DEPOSITOS
ESC. 1/75

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS Y EDIFICACIONES
FECHA: 20 FEB 2025
PROYECTO
DICTAMEN:
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
PRESIDENTE
DELEGADO
SECRETARIO
EXPEDIENTE

20 FEB. 2025

CPI SAC
RUC: 20555196254
Sergi Casamitjana Pineda
Carnet de Extranjería N° DU6383404
Gerente General

ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ
Cap 1262
Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 261 7147 / 993 262 651

Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC		
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505	Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529. MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION	Nivel	SOTANO 2
Escala 1/75	Diseño ATG	Fecha NOVIEMBRE 2024	Lámina S-04

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTROLARAN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) TOMAS DE AGUA PARA USO DE BOMBEROS
H) DESACTIVACION DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGÍA.

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARA EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARA CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.

LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1:2011.
SERAN DEL TIPO PQS-ABC, DE 6 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:80B:C. EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPO K.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASI COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGUN SEAN DE 15CM Ó 12CM RESPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 006-2017- VIV. ART 36B (PLACA P15 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO).

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CORTA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACIÓN CONTARAN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELÉCTROMECÁNICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO; SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE. EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE, HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER DE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINSCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS Ó COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACION DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACION, SERÁN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20Y 0.60 DE ALTURA

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 10CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E.040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERA SUPERIOR A 50KG/ML

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINSCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINSCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINSCENTE
	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINSCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
GABINETE	GABINETE CONTRA INCENDIO
N°	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
CACI	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
OFICINA DE SALDO DE ESTILO URBANO
SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS Y EDIFICACIONES PRIVADAS
PROYECTO
DIRECTIVA: CONFORME / CONFORME CON OBSERVACIONES / NO CONFORME
PRESIDENTE:
DELEGADO:
DELEGADO:
VOCAL:

20 FEB. 2025

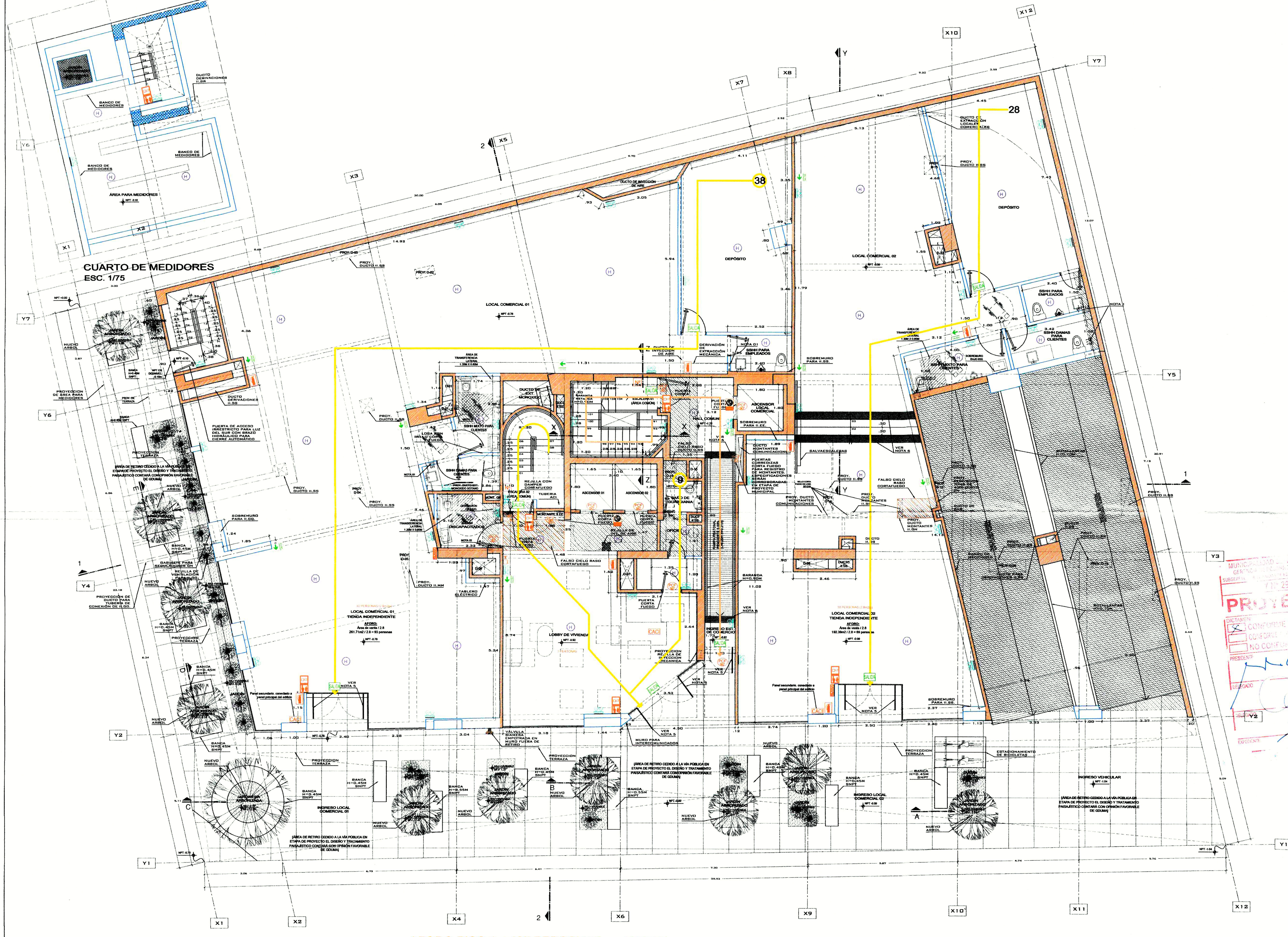
CPI SAC
RUC: 20555156254
Sergi Cavanillas Pinedo
Carnet de Extranjería N° 006383404
Gerente General

PLANTA SOTANO 01
ESC. 1/75

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

PUERTA DEPOSITOS
ESC. 1/75

SEGURIDAD	ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ Cap 1262 Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 263 7147 / 995 262 651
Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505
Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529, MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION
Nivel	SOTANO 1
Lámina	S-05
Escala	1 / 75
Diseño	ATG
Fecha	NOVIEMBRE 2024



TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTROLARAN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) DESACTIVACION DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS.

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINSTRO DE ENERGIA

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARA CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.

LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1 2011.
SERAN DEL TIPO PQS-ABC, DE 6 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:80B:C.
EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPOK.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASI COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGUN SEAN DE 15CM 0 12CM REPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 006-2017- VIV. ART 36B (PLACA P10 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO).

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE ¾ DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARAN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELECTROMECANICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO; SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE. EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER SE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACION DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACION, SERAN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA.

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E 040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERA SUPERIOR A 50KG/ML

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
Nº	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
CACI	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
PCF 90'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
PCF 20'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE ... EDIFICACIONES PRIVADAS
Y Nº 29030
PROYECTO
DICTAMEN
X CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME
PRESIDENTE
DELEGADO
DELEGADO
EXPEDIENTE
FECHA

AFORO PISO 1 = 137 PERSONAS

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

CIELO RASO CORTA FUEGO RF=2HR

PLANTA 1ER PISO
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR // VER DETALLE "x"
2. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCION DE LLUVIAS.
3. UBICACIÓN DE SUMIDEROS EN LAVANDERIAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES
5. LA PUERTA CUENTA CON TIRAS DE VINIL PAVONADO A MODO DE INDICADOR VISUAL DE CONTRASTE TAL COMO LO SEÑALA EL GRÁFICO 1A DEL LITERAL "F" DEL ART. 4 DE LA NORMA A120.
6. SEÑALIZACIÓN PODOTACTIL DE TIPO ALERTA, EN COLOR CONTRASTANTES CON EL PAVIMENTO DE TAL MODO QUE ADVIERTE EL CAMBIO DE NIVEL, EN PROYECTO SE PRESENTARA DETALLE DE TEXTURA SEGUN EL GRAFICO 17H DEL ARTICULO 29 LITERAL "K" DE LA NORMA A.120

20 FEB. 2025

CPI SAC
RUC: 20555196254
Sergi Casamitjana Pineda
Carnet de Extranjería Nº ...
Gerente General

RS SEGURIDAD
ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ
Cap 1262
Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús Maria 261 7147 / 995 262 651

Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505
Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529. MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION
Nivel	PISO 1
Lámina	S-06
Escala	1/75
Diseño	ATG
Fecha	NOVIEMBRE 2024

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTROLARAN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) CONTROL DE EQUIPOS DE PROTECCION CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) DESACTIVACION DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGÍA

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIERIRÁ DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN ÁREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMÁTICOS (NFPA 101, ART. 571.3).

CONTARÁ CON ROCIADORES AUTOMÁTICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS ROCIADORES Y LA VÁLVULA DE FLUJO.

LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1 2011.
SERAN DEL TIPO PQS AL ABC DE 6 KG. CERTIFICACIÓN UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:80B:C. EN ÁREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERÁN TIPO K.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASÍ COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGÚN SEAN DE 15CM O 12CM RESPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 006-2017- VIV, ART 36B (PLACA P10 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO)

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE ½ DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARAN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN (DIRECTADO AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA C). SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELECTROMECÁNICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO. SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE. EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER SE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASÍ COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZAN UN TIEMPO DE DURACION DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACION, SERÁN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA.

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E.040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERÁ SUPERIOR A 50KG/ML.

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
S	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
NP	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
PCF	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

AFORO PISO 2 = 25 PERSONAS

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

PLANTA 2DO PISO
SECTOR DE FACHADA (2DO, 4TO, 6TO, 8VO, 10M0 Y 12VO PISO)
ESC. 1/75

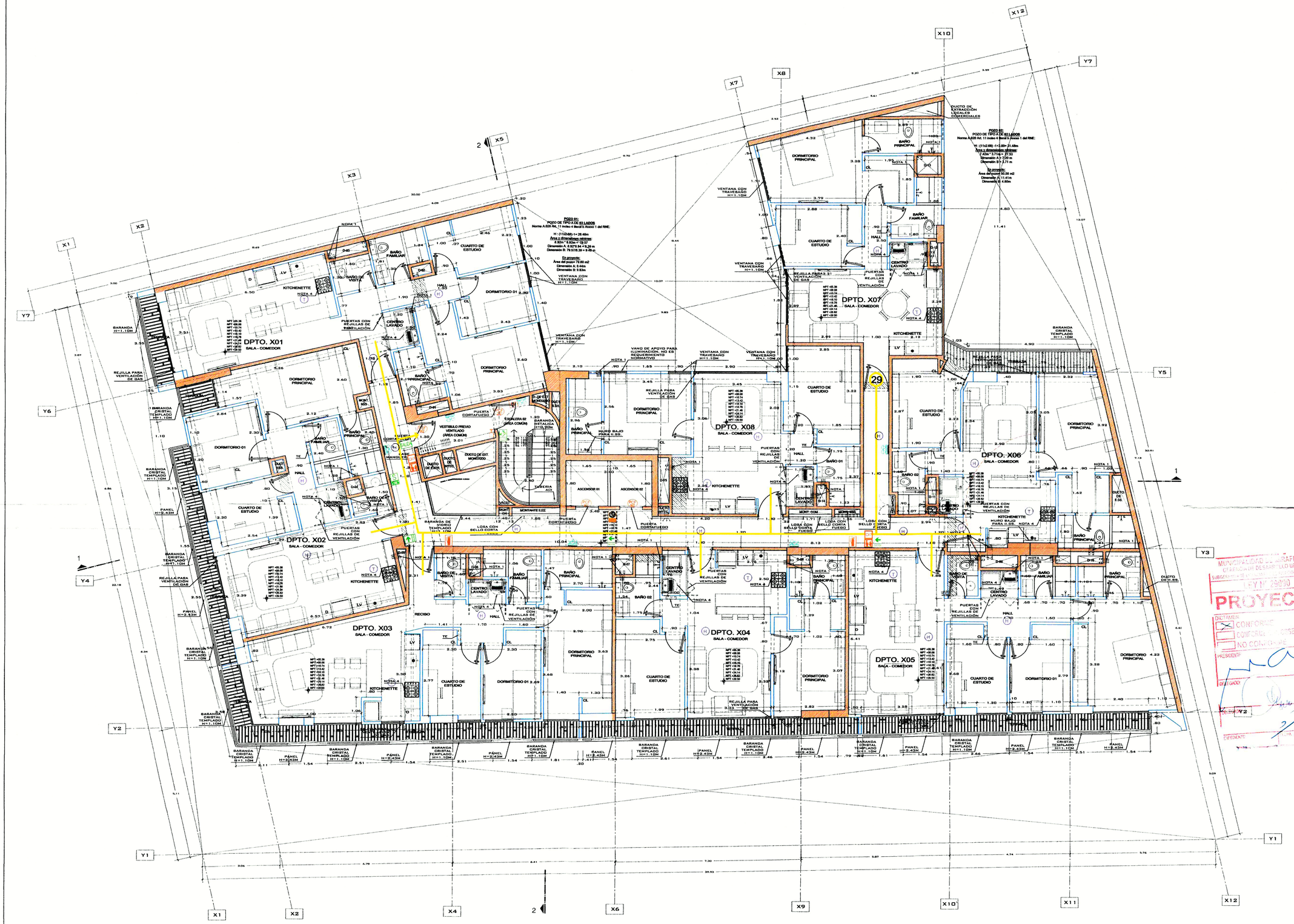
NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR // VER DETALLE "X"
2. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCION DE LLUVIAS.
3. UBICACIÓN DE SUMIDEROS EN LAVANDERIAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES
5. LA PUERTA CUENTA CON TIRAS DE VINIL PAVONADO A MODO DE INDICADOR VISUAL DE CONTRASTE TAL COMO LO SEÑALA EL GRÁFICO 1A DEL LITERAL "r" DEL ART. 4 DE LA NORMA A120.
6. SEÑALIZACIÓN PODOTACTIL DE TIPO ALERTA, EN COLOR CONTRASTANTES CON EL PAVIMENTO DE TAL MODO QUE ADVIERTE EL CAMBIO DE NIVEL, EN PROYECTO SE PRESENTARA DETALLE DE TEXTURA SEGUN EL GRAFICO 17H DEL ARTICULO 29 LITERAL "K" DE LA NORMA A.120

20 FEB 2025

CPI SAC
RUC: 20555156254
Sergi Casamitjana Pineda
Carnet de Extranjería N° 001-363404
Gerente General

SEGURIDAD	ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ Cap 1262 Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 261 7147 / 995 262 651
Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505
Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529, MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION
Nivel	PISO 2
Lámina	S-07
Escala	1/75
Diseño	ATG
Fecha	NOVIEMBRE 2024



AFORO PISO TÍPICO = 25 PERSONAS

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

PLANTA TIPICA DEL 3ERO AL 12VO PISO
SECTOR DE FACHADA (3ER, 5TO, 7MO, 9NO Y 11VO PISO)
ESC. 1/75

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR // VER DETALLE "x"
2. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCION DE LLUVIAS.
3. UBICACIÓN DE SUMIDEROS EN LAVANDERIAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES
5. LA PUERTA CUENTA CON TIRAS DE VINIL PAVONADO A MODO DE INDICADOR VISUAL DE CONTRASTE TAL COMO LO SEÑALA EL GRÁFICO 1A DEL LITERAL "r" DEL ART. 4 DE LA NORMA A120.
6. SEÑALIZACIÓN PODOTACTIL DE TIPO ALERTA, EN COLOR CONTRASTANTES CON EL PAVIMENTO DE TAL MODO QUE ADVIERTE EL CAMBIO DE NIVEL, EN PROYECTO SE PRESENTARA DETALLE DE TEXTURA SEGUN EL GRAFICO 17H DEL ARTICULO 29 LITERAL "K" DE LA NORMA A.120

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTROLARAN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) DESENFUMADO DE INCENDIOS
I) ACTIVACIÓN DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGÍA.

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMÁTICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARÁ CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.
LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1:2011.
SERAN DEL TIPO PQS-ABC, DE 6 KG. CERTIFICACIÓN UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:60B:C. EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPO K.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASI COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF-2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGÚN SEAN DE 15CM Ó 12CM RESPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 006-2017- VIV. ART 38B (PLACA P18 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACIÓN CORTA FUEGO).

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE ½ DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARAN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELECTROMECANICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO, SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE. EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER SE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACIÓN DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACIÓN, SERAN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E 040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACIÓN)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERA SUPERIOR A 50KG/ML

LEYENDA

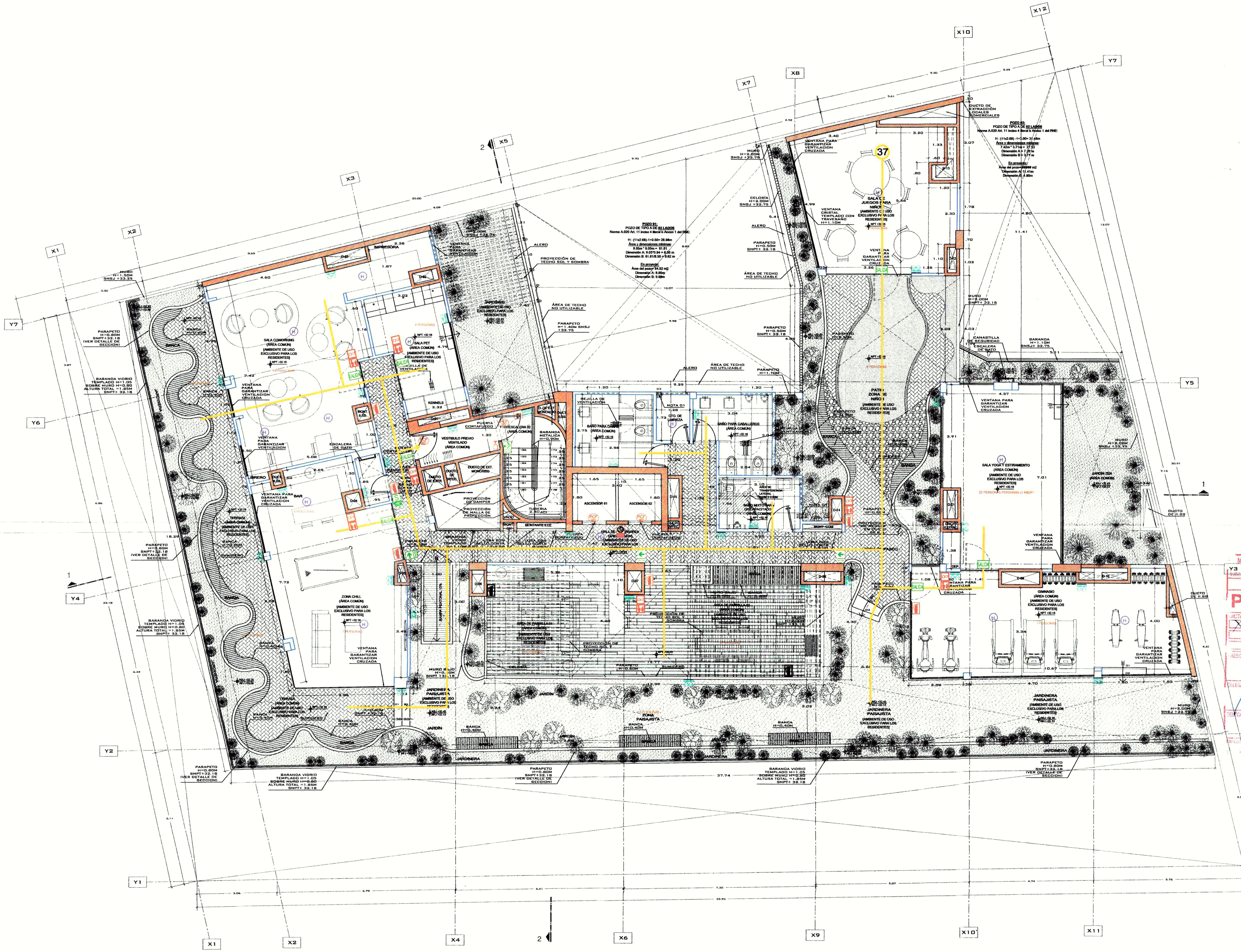
SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
GABINETE	GABINETE CONTRA INCENDIO
N°	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
CACI	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
T	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
90'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
20'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS
EXP. N° 29090
PROYECTO
DICTAMEN
CONFORME
CONFORME - OBSERVACIONES
NO CONFORME
PRESIDENTE
DELEGADO
SECRETARIO
EXPEDIENTE

CPI SAC
RUC: 20555196254
Sergi Casamitjana Pineda
Carnet de Extranjería N° WJ683404
Gerente General

SEGURIDAD
ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ
Cap 1262
Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 261 7147 / 995 262 651

Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505
Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529, MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION
Nivel	PISO 3 A 12
Lámina	S-08
Escala	1/75
Diseño	ATG
Fecha	NOVIEMBRE 2024



PLANTA DE AZOTEA
ESC. 1/75

AFORO AZOTEA = 141 PERSONAS

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR // VER DETALLE "X"
2. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCION DE LLUVIAS.
3. UBICACIÓN DE SUMIDEROS EN LAVANDERIAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES
5. LA PUERTA CUENTA CON TIRAS DE VINIL PAVONADO A MODO DE INDICADOR VISUAL DE CONTRASTE TAL COMO LO SEÑALA EL GRÁFICO 1A DEL LITERAL "F" DEL ART. 4 DE LA NORMA A120.
6. SEÑALIZACIÓN PODOTACTIL DE TIPO ALERTA, EN COLOR CONTRASTANTES CON EL PAVIMENTO DE TAL MODO QUE ADVIERTE EL CAMBIO DE NIVEL, EN PROYECTO SE PRESENTARA DETALLE DE TEXTURA SEGUN EL GRAFICO 17H DEL ARTICULO 29 LITERAL "K" DE LA NORMA A.120

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTROLARAN LOS SIGUIENTES DISPOSITIVOS:
A) DISPOSITIVOS DE DETECCION DE INCENDIOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) DESACTIVACION DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS.

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGIA.

LOS ASCENSORES ESTARAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERAN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA. CONTARAN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMATICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARA CON ROCIADORES AUTOMATICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%. SE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.
LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1 2011.
SERAN DEL TIPO PQS-ABC, DE 6 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:80B:C.
EN AREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERAN TIPOK.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASI COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TIENEN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGUN SEAN DE 15CM O 12CM REPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRAN CON EL DS 006-2017- VIV. ART 36B (PLACA P10 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO).

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE ¾ DEL MURO CORTAFUEGO O LA INDICADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARAN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRAN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELECTROMECANICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO, SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE. EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER SE ENCUENTRE DESCRITOS EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 20 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.

SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASI COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARAN UN PERIODO DE DURACION DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACION DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACION, SERAN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA.

LAS BARANDAS CONTARAN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 15CM.

LAS ESCALERAS TENDRAN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES.

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E 040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERA SUPERIOR A 50KG/ML

LEYENDA

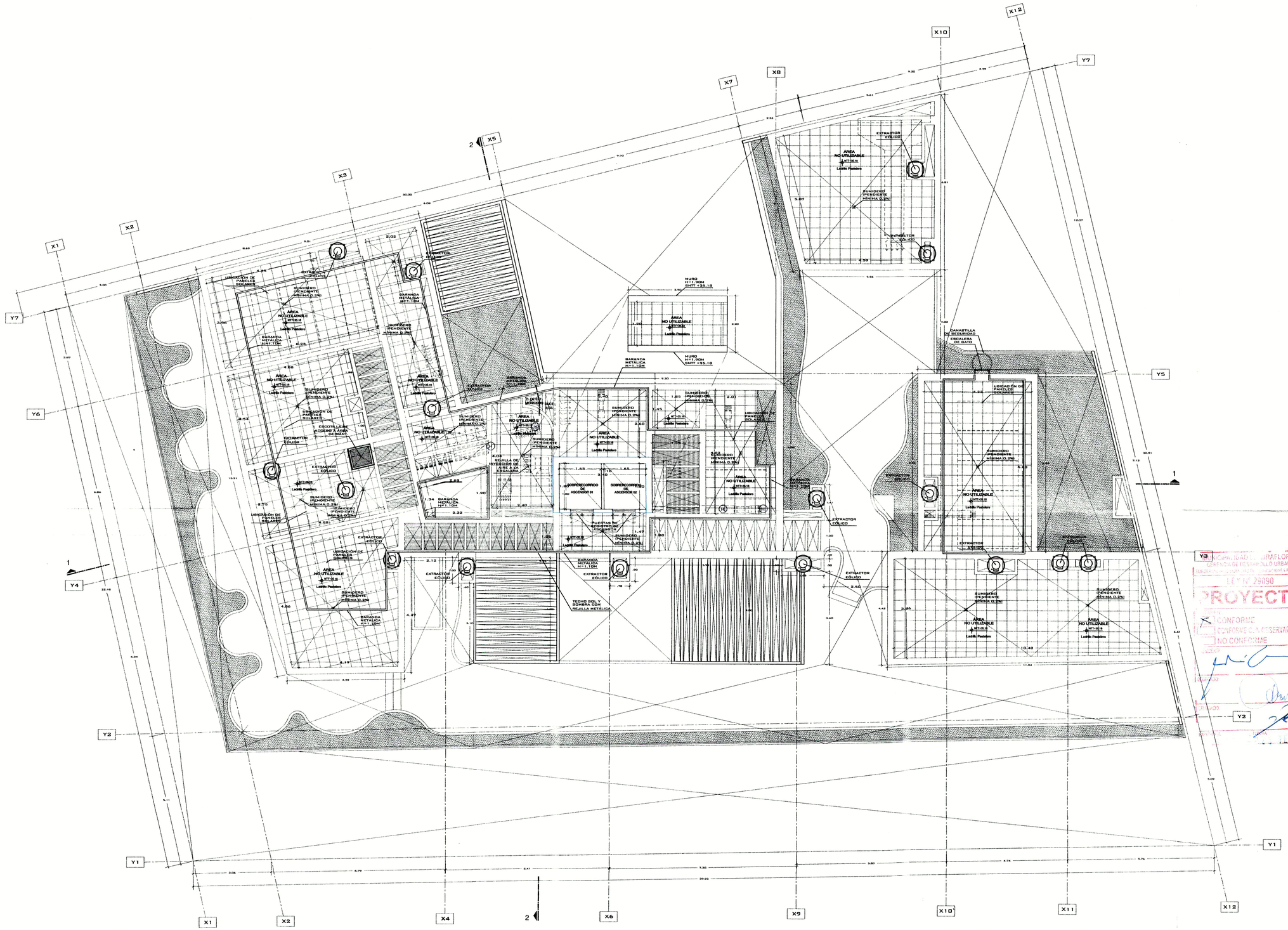
SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
S	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
Nº	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
CACI	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
PCF 90'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
PCF 20'	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE LICENCIAS DE EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY Nº 29090
PROYECTO
DICTAMEN:
[X] CONFORME
[ ] CONFORME CON OBSERVACIONES
[ ] NO CONFORME
RESIDENTE
DELEGADO
DELEGADO
EXPEDIENTE

20 FEB. 2025

CPI SAC
RUC: 2055[illegible] 196254
Sergi Casamitjana Pineda
Carnet de Extranjería Nº 006383404
Gerente General

SEGURIDAD	ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ Cap 1262 — Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús Maria 261 7147 / 995 262 651
Propietario	CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC
Proyecto	VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505
Ubicación	AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529. MIRAFLORES
Plano	SEÑALIZACION Y EVACUACION
Nivel	AZOTEA
Lámina	S-09
Escala	1 / 75
Diseño	ATG
Fecha	NOVIEMBRE 2024



PLANTA DE TECHOS

ESC. 1/75

PROYECCIÓN DE FALSO CIELO RASO

NOTAS GENERALES:

1. EN LOS BAÑOS DEL PROYECTO SE ESTÁ CONSIDERANDO UN SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA A TRAVÉS DE EXTRACTORES AXIALES Y DAMPERS CON TRAMPAS DE HUMO DE PLANCHA GALVANIZADA ADECUADO AL TAMAÑO DEL EXTRACTOR // VER DETALLE "X"
2. ÁREA NO UTILIZABLE, ALERO DE CONCRETO PARA LA PROTECCION DE LLUVIAS.
3. UBICACIÓN DE SUMIDEROS EN LAVANDERIAS, CENTRO DE LAVADO Y AMBIENTES SIN TECHAR COMO TERRAZAS, PATIOS Y LAVANDERÍAS.
4. SE CONSIDERA COCINAS Y TERMAS A GAS NATURAL Y/O ELÉCTRICAS, EN LA ETAPA DE PROYECTO MUNICIPAL SE PRESENTARÁ LA FACTIBILIDAD CORRESPONDIENTE AL SISTEMA PRESENTADO Y EL DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES
5. LA PUERTA CUENTA CON TIRAS DE VINIL PAVONADO A MODO DE INDICADOR VISUAL DE CONTRASTE TAL COMO LO SEÑALA EL GRÁFICO 1A DEL LITERAL "e" DEL ART. 4 DE LA NORMA A120.
6. SEÑALIZACIÓN PODOTACTIL DE TIPO ALERTA, EN COLOR CONTRASTANTES CON EL PAVIMENTO DE TAL MODO QUE ADVIERTE EL CAMBIO DE NIVEL, EN PROYECTO SE PRESENTARA DETALLE DE TEXTURA SEGUN EL GRAFICO 17H DEL ARTICULO 29 LITERAL "K" DE LA NORMA A.120

TODOS LOS SISTEMAS DE PROTECCION A LA VIDA SE ENCUENTRAN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIO, QUE SE DESARROLLA EN EL PROYECTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES DE ESPECIALIDADES.
CONTICULARAN LOS SIGUIENTES DEPOSITIVOS:
A) DETECTORES DE HUMO DE TIPO FOTOELÉCTRICOS
B) DISPOSITIVOS DE ALARMA DE INCENDIO
C) DETECTORES DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS
D) MONITOREO DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS
E) VALVULAS DE LA RED CONTRA INCENDIO (INCLUYENDO VALVULA DE FLUJO DE ROCIADORES)
F) BOMBA CONTRA INCENDIO
G) CONTROL DE ASCENSORES PARA USO DE BOMBEROS
H) DESACTIVACION DE ASCENSORES
I) LIBERACION DE PUERTAS DE EVACUACION
J) ACTIVACION DE SISTEMAS DE EXTINCION DE INCENDIOS.

TODO EL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DEBERÁ CONTAR CON DOS FUENTES DE SUMINISTRO DE ENERGÍA.

LOS ASCENSORES ESTARÁN INTERCONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA. EN CASO DE INCENDIO NO SE PERMITE SU USO Y SERÁN ENVIADOS AUTOMATICAMENTE AL NIVEL DE SALIDA CONTARÁN CON LLAVE EXCLUSIVA PARA USO DE BOMBEROS. SE INDICARÁ EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROVEEDOR.

LOS SOTANOS CONTARAN CON TELEFONIA FIJA O REPETIDORA MOVIL PARA USO DE EMERGENCIA.

NO SE REQUIEREN DETECTORES DE CALOR (TEMPERATURA) EN AREAS PROTEGIDAS POR ROCIADORES AUTOMÁTICOS (NFPA 101, ART. 9.7.1.3).

CONTARÁ CON ROCIADORES AUTOMÁTICOS EN SOTANOS DE ESTACIONAMIENTO AL 100%, DE DESARROLLA EN PROYECTO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO, DONDE SE GRAFICA LA DISTRIBUCION DE LOS ROCIADORES Y LA VALVULA DE FLUJO.
LOS EXTINTORES CUMPLIRAN CON NTP 350.043-1 2011,
SERÁN DEL TIPO PQS-ABC, DE 9 KG. CERTIFICACION UL, FM O SIMILAR. TENDRAN UN RATING DE 4A:80B:C.
EN ÁREA DE PARRILLAS DE LA AZOTEA SERÁN TIPO K.

TODO MATERIAL CORTA FUEGO, LOS MUROS COLINDANTES DE SEPARACIÓN DE LA PROPIEDAD, MUROS INTERIORES, ASÍ COMO DE SEPARACION ENTRE VIVIENDAS Y ENTRE ESTAS Y ÁREAS COMUNES, TENDRÁN UNA RF=2HR. SERÁN DE ALBAÑILERIA O CONCRETO ARMADO, SEGÚN SEAN DE 15CM Ó 12CM RESPECTIVAMENTE.
ADICIONALMENTE, CUMPLIRÁN CON EL DS 006-2017- VIV, ART 38B (PLACA P10 TOTALMENTE LLENA Y PLACA P-12 Y P-14 PARCIALMENTE LLENA CON CERTIFICACION CORTA FUEGO.

LAS PUERTAS CORTAFUEGO SERÁN CERTIFICADAS EN TODOS SUS COMPONENTES. TENDRAN UNA RF DE [DEL MURO CORTAFUEGO O LA ROCADA EN PLANOS.

LOS DUCTOS UBICADOS DENTRO DE LA ESCALERA DE EVACUACIÓN SON DE USO EXCLUSIVO DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO.

LOS DUCTOS DE VENTILACION CONTARÁN CON DAMPERS O ARTEFACTOS SIMILARES PARA EL CONTROL DE INCENDIOS E IRÁN CONECTADOS AL SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CI. SE ESPECIFICARÁN EN EL PROYECTO DE LA ESPECIALIDAD ELECTROMECÁNICA.

TODO PASE A TRAVÉS DE CERRAMIENTOS COMPARTIMENTADOS CORTA FUEGO, DEBERÁN REQUERIR SELLOS CORTAFUEGO, SERÁN DISEÑADOS Y DESARROLLADOS EN LA ESPECIALIDAD A LA CUAL CORRESPONDE EL PASE, EL INSTALADOR DEBERÁ UTILIZAR SOLO MATERIALES SELLADORES DE ACUERDO A LA CONFIGURACIÓN QUE CADA FABRICANTE HAYA SOMETIDO A PRUEBAS Y LA COMPOSICIÓN DEL CONJUNTO A PROTEGER ENCUENTRE DESCRITO EN EL DIRECTORIO DE UL VIGENTE.

LOS DUCTOS DE INSTALACIONES, A EXCEPCIÓN DE LOS DUCTOS DE GAS, CONTARÁN CON SELLO CORTA FUEGO EN LAS LOSAS A FIN DE EVITAR PASE DE INCENDIO ENTRE PISOS.

SEÑALES SERÁN DE 30 X 30 CM FOTOLUMINISCENTES ADOSADAS EN MUROS O COLUMNAS O COLGADAS EN VIGAS O TECHOS.
SEÑALES DE RIESGO ELÉCTRICO Y POZO DE TIERRA, SE INDICAN EN PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

LA ILUMINACION DE EMERGENCIA, ASÍ COMO LAS SEÑALES QUE CUENTEN CON LUMINARIAS, SERÁN DESARROLLADAS Y ESPECIFICADAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS. GARANTIZARÁN UN PERIODO DE DURACION DE 90 MINUTOS, CON UN NIVEL DE ILUMINACIÓN DE 10 LUX MEDIDOS EN EL NIVEL DEL SUELO.

TODAS LAS PUERTAS CON SUPERFICIE VIDRIADA UBICADAS EN RUTAS DE EVACUACIÓN, SERÁN DE CRISTAL TEMPLADO. CUENTAN CON BANDA SEÑALIZADORA UBICADA ENTRE 1.20 Y 0.90 DE ALTURA

LAS BARANDAS CONTARÁN CON ELEMENTOS DE SOPORTE, SEPARADOS ENTRE SÍ, NO MÁS DE 150CM

LAS ESCALERAS TENDRÁN PASOS O CANTONERAS ANTIDESLIZANTES

TODOS LOS VIDRIOS CUMPLEN CON EL RNE NORMA E 040 (TEMPLADOS EN RUTAS DE EVACUACION)

LA RESISTENCIA DE EMPUJE HORIZONTAL EN BARANDAS SERÁ SUPERIOR A 50KG/ML

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	MURO CORTAFUEGO DE 2 HORAS
	RUTA EVACUACION SOTANOS / PISOS SUPERIORES
8	MÁX. DISTANCIA RECORRIDO RUTA CRITICA EN ML
SALIDA	SEÑAL SALIDA FOTOLUMINISCENTE
	SEÑAL DIRECCIONAL FOTOLUMINISCENTE.
SALIDA	SEÑAL DIRECC. DER./IZQ. FOTOLUMINISCENTE
S	SEÑAL ZONA SEGURA EN CASO SISMO FOTOLUM.
	SEÑAL ESCALERA FOTOLUMINISCENTE
	EXTINTOR PORTATIL TIPO PQS / TIPO K NUMERADOS EN EXTINTOR Y EN UBICACION
	UNION SIAMESA 2 1/2"
	GABINETE CONTRA INCENDIO
N°	NUMERO DE PISO
	VALVULA ANGULAR 2 1/2"
	LUZ DE EMERGENCIA DE PARED
CACI	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	ESTACION MANUAL DE ALARMA
	CAMPANA ALARMA 90 db. / LUZ ESTROBOSCOPICA
H	DETECTOR DE HUMO
T	DETECTOR TEMPERATURA
	BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS
	SEÑAL PELIGRO RIESGO ELECTRICO
	SEÑAL NO USAR EN CASO DE SISMO
	SEÑAL DE POZO DE TIERRA
	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=90'
	PUERTA CORTA FUEGO CON CIERRE AUTOMATICO RCF=20'

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE HABILITACIONES URBANAS Y EDIFICACIONES PRIVADAS
LEY N° 29090
PROYECTO
CONFORME
CONFORME CON OBSERVACIONES
NO CONFORME

20 FEB. 2025

CPI SAC
RUC: 20553196254
Sergi Casamitjana Pineda
Carnet de Extranjería N° 001283404
Gerente General

ADOLFO M. TOVAR GÓMEZ
Cap 1262
Edif. Los Laureles Dpto. 904 Res. San Felipe Jesús María 261 7147 / 995 262 651

Propietario: CORPORACION PERUANA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SAC			
Proyecto: VIVIENDA MULTIFAMILIAR REDUCTO 1505		Ubicación: AV. REDUCTO 1505-1509-1515-1519-1525-1529, MIRAFLORES	
Plano: SEÑALIZACION Y EVACUACION		Nivel: TECHOS	Lámina: S-10
Escala: 1/75	Diseño: ATG	Fecha: NOVIEMBRE 2024	