DISTRITO	SAN ISIDR	0	N° de informe:	ITF_E-C-2025-00	013-EGDF	
	O'III TOIDING		=)			
INFORME TÉC		ECNICO FAVORABL	Fecha de Informe: CNICO FAVORABLE - EDIFICACION		12/06/2025	
FOS GENERALES DEL ADMII		PROPIETARIO		X NO		
PERSONA NATURAL						
Apellido Paterno	Apellido	Materno	- 11- 1117-11-1	Nombre(s)		
N' DNI / CE	Teléfono		Correo Electrônic	20	=	
Domicillo						
	Departamento		Provincia	Distrito		
Urbanización / A.H. / Otro	Mz. Lole(s)	Sublote(s)	Av./Jr./ Calle / Pasaje	N° (s)	Int. (s)	
Estado Civil				14 (2)	int (a)	
Soltero	Casado (a)	Viudo(a)	Divorciado(a)		
Cónyuge			- T			
Apellido Palerno	Apellido	Materno		Nombre(s)		
N° DNI / CE	Teléfono					
			Correo electrónio	×0		
PERSONA JURÍDICA			Coneo electronic			
PERSONA JURIDICA	BAN CAN S.R.L.		Correo electronic	20511229252		
	BAN CAN S.R.L. Razón Social o Denominación		Correo electronic			
			LIMA	20511229252 N° RUC	S	
	Razón Social o Denominación			20511229252		
Domicilio	Razón Social o Denominación LIMA Departamento		LIMA	20511229252 N° RUC MIRAFLORE		
	Razón Social o Denominación LIMA	Sublote(s) I	LIMA Provincia	20511229252 N RUC MIRAFLORE Distrito		
Domicilio Urbanización / A.H. / Otro	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s)	Sublote(s) //	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito	303 Int. (s)	
Domicilio Urbanización / A.H. / Otro	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATU	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ w/Jr//Calle / Paseje RAL X	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s)	303 Int. (s)	
Opmicilio Urbanización / A.H. / Otro APODERADO O REPRESENT	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATU	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ WyJrt_Calle / Pasaje KAL X JEDA 9 (s)	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JUPIDICA	303 Int. (s)	
Domicilio Urbanización / A.H. / Otro	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATU	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W/Jr/_Calle / Pasaje X IEDA e(s) ebedoya@actualance	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JURIDICA dina.com	303 Int. (s)	
Opmicilio Urbanización / A.H. / Otro PODERADO O REPRESENT 008383404 N° DNI / CE	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATU	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ WyJrt_Calle / Pasaje KAL X JEDA 9 (s)	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JURIDICA dina.com	303 Int. (s)	
Opmicilio Urbanización / A.H. / Otro PODERADO O REPRESENT 008383404 N° DNI / CE Domicilio	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATU	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W/Jr/_Calle / Pasaje X IEDA e(s) ebedoya@actualance	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JURIDICA dina.com	303 Int. (s)	
Opmicilio Urbanización / A.H. / Otro PODERADO O REPRESENT 008383404 N° DNI / CE Domicilio	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s) ANTE LEGAL: Teléfono	PERSONA NATU	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W.J.J.Z. Calle / Paseje X IEDA e (s) ebedoya@actualanc Correo electrónic	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JURIDICA dina.com	303 Int. (s)	
Opmicilio Urbanización / A.H. / Otro PODERADO O REPRESENT 008383404 N° DNI / CE Domicilio	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s) ANTE LEGAL Teléfono LIMA Departamento	PERSONA NATUI SERGI CASAMITJANA PIN Apellidos o Nombre	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W./Jr./_Calle / Passje RAL X IEDA e (s) ebedoya@actualanc Correo electronic LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JUPIDICA MIRAFLORE Distrito 381	303 Int. (s)	
Opmicilio Urbanización / A.H. / Otro PODERADO O REPRESENT 008383404 N° DNI / CE Domicilio Urbanización / A.H. / Otro	Razón Social o Denominación LIMA Deparlamento Mz. Lote(s) ANTE LEGAL: Teléfono LIMA Deparlamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATUI SERGI CASAMITJANA PIN Apellidos o Nombre	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W.J.r.J. Calle / Paseje X IEDA e (s) ebedoya@actualanc Correo electrónic LIMA Provincia	20511229252 N°RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JURIDIC MIRAFLORE Distrito 381	303 Int. (s)	
Opmicilio Urbanización / A.H. / Otro PODERADO O REPRESENT 008383404 N° DNI / CE Domicilio Urbanización / A.H. / Otro OS DE UBICACIÓN Y MEDIC	Razón Social o Denominación LIMA Deparlamento Mz. Lote(s) ANTE LEGAL: Teléfono LIMA Deparlamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATUI SERGI CASAMITJANA PIN Apellidos o Nombre	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W./Jr./_Calle / Passje RAL X IEDA e (s) ebedoya@actualanc Correo electronic LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JUPIDICA MIRAFLORE Distrito 381	303 Int. (s)	
008383404 N° DNI / CE Domicillo Urbanización / A.H. / Otro OS DE UBICACIÓN Y MEDIE UBICACIÓN:	Razón Social o Denominación LIMA Deparlamento Mz. Lote(s) ANTE LEGAL: Teléfono LIMA Deparlamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATUI SERGI CASAMITJANA PIN Apellidos o Nombre	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W./Jr./_Calle / Passje RAL X IEDA e (s) ebedoya@actualanc Correo electronic LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ	20511229252 N°RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JUFIDICA MIRAFLORE Distrito 381 N° (s)	303 Int. (s)	
Urbanización / A.H. / Otro PODERADO O REPRESENT 008383404 N° DNI / CE Domicillo Urbanización / A.H. / Otro OS DE UBICACIÓN Y MEDIO UBICACIÓN:	Razón Social o Denominación LIMA Departamento Mz. Lote(s) ANTE LEGAL: Telefono LIMA Departamento Mz. Lote(s)	PERSONA NATUI SERGI CASAMITJANA PIN Apellidos o Nombre	LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W/Jr/_Calle / Pasaje RAL X IEDA 9 (s) ebedoya@actualanc Correo electrònic LIMA Provincia AV. SANTA CRUZ W/Jr/_Calle / Pasaje	20511229252 N° RUC MIRAFLORE Distrito 381 N° (s) PERSONA JUPIDICA MIRAFLORE Distrito 381	303 Irit. (s)	

CIPRESES 432-436 Urbanización / A.H. / Otro Lote(s) N° (s) Mz. Sublote(s) Av/Jr/ Calle / Pasaje Int. (s)

1163.75 24.50 49.50 45.50 24.60 Área total (m2) Por el frente Por la derecha (ml) Por la Izquierda(ml) Por el fondo (ml) TIPO DE TRAMITE

ANTEPROYECTO EN CONSULTA

LICENCIA DE EDIFICACIÓN

X MODIFICACIÓN DE PROYECTO

Con proyecto aprobado por:

Comisión Técnica

X Revisores Urbanos



Firmado digitalmente por : ERNESTO GABRIEL DURAND PAREDES DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En señal de conformidad Fecha: 18/06/2025 Hora: 18:03:39

REVISOR URBANO MVCS COMPONENT SECRET

Firmado digitalmente por : JORGE LUIS RODRIGUEZ HERRERA

DNI: 18093335

Motivo : En señal de conformidad Fecha: 19/06/2025 Hora: 10:12:12

Tipo or ogos					POTAT TECNICO EN CHARE REVISOR UPBANO E	DESCRIPTIONS (Fig. 2 de f)		
4, TIPO DE OBRA								
	CACIÓN NUEVA			ACONDICIONAMIENTO*				
AMPL	IACION			PUESTA EN VALOR HIST	ORICO MONUMENTAL			
X REMO	DDELACION			CERCADO				
DEMO	DLICION TOTAL		_	DEMOLICION				
<u></u>	DLICION PARCIAL		1	1 DEMOCIOION				
	que se ejecuten en bienes integrante	And Datrimonin Cultural de I	a Marian					
				nculado al proyecto / Anotar en 9.1.1 el(os)	Número(s) de: Expediente, Acta de			
Verificación y Dictár	men, del Proyecto Integral o antepro	yecto en Consulta, según oc	irresponda.	readed as projector / 1	reditional des Expositions (1) total 20			
S. MODALIDAD DE APROI	MODALEDAD DE APROBACION							
MOI	DALIDAD B	х	MODALIDAD C		MODALIDAD D			
6. CUADRO DE AREAS (n	18/11							
PISOS/NIVELES	Nueva (*)	EXISTENTE (**)	Demolición (***)	Ampliación (****)	Remodelación (*****)	SUBTOTAL		
SOTANO 3		58.13				58,13		
SOTANO 2 SOTANO 1		1151.76				1151.76		
1 PISO		1140,40 756.39			-	1140.40 756.39		
2 PISO		749.34				749.34		
3 PISO		749,34				749.34		
4 PISO 5 PISO		749.08 749.07				749.08		
6 PISO		552.23				749.07 552.23		
7 PISO		424.30				424.30		
8 PISO AZOTEA		423.73				423.73		
AZOILA		123.52				123.52		
Otros (******)						82.32		
A. TECH. PARCIAL		7627.29				7627.29		
A. TECHADA TOTAL		25/1-27				7627.29		
AREA LIBRE				35.04%		407.79(m2)		
 f) Para edificaciones nuevas consignar información solo de aroes auto 				Hación no se sunse al area sustotat.				
"") Pinni el cálculo del área subtotal se resta			(····) DBUMAN or a	rea acumulada (pisos superiores, sótanos, semisót	antis, etc.) en el rubro 8 Obearvaciones.	1		
SUSCRIPCIÓN DE ACUERO								
			-	PARTICIPATE PROPERTY AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE PART	The second second			
Fecha de suscripción de		Día:	9 M	es: 6	Año: 20	025		
Plazo de servicio (en día	s calendario)			15				
S. VERIFICACIÓN DE DOCUM	ENTOS COMUNES, TECNICO	S Y DECLARACIONES	JURADAS EN APLICACI	M AL ART. 4 NUMERAL 6, 6 TOE	ALEY			
			THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE	O (Marca) con X lue documentos vuite				
and the second s	munes y Declaraciones Jurada							
	acredite derecho a edificar	10		Plano de Ubicación y Localización	según formato			
	oilidad de Servicios: Agua() Alca	antarillado/ 1 Energía Elér	trica()	() Planos de Arquitectura		1		
Otros ():		11m1mae(/ 12.0.3.2	and()	/ rianos de requisoquia				
	planos que acreditan la declarato	oria de fábrica o edificació	n.	() Plano de seguridad y evacua	ción			
Reglamento Interno (1) (2) X (08) Planos de Estructuras								
() Documentos y planos de independización del inmueble materia de solicitud (1) (2)								
Cartificado de Finalización de obra o de Conformidad de obra y Declaratoria de Fabrica () Planos de Instalaciones Eléctricas								
X Licencia de obra	X Licencia de obra o de Edificación (1) Planos de Instalaciones							
Autorización de la .	Junta de Propietarios (para propieda	ad exclusiva y bienes de pro	piedad comun) X	(06) Plano de sostenimiento de e	excavaciones			
Cargo del documento dirigido a los propietarios y/o ocupantes de las edificaciones en Modalidad C o D								
	Colindantes comunicando fecha y hora de las detonaciones, en el caso de uso X (01) Memoria(s) Descriptiva(s) de cada especialidad							
	de explosivos. Cedificación Ambiental Estudio de Mecánica de Suelos							
			<u> </u>	Laterio de Motarios de Secus				
	Estudio de Impacto Vial (3)							
Carta de Segurida	ad de Otora							
X Archivo digital								
	Otros: Partida registral del predio, Vigencia poder, FUE.							
(1) Para inmuebles sujetos al regimen de propiedad exclusiva y propiedad común.								
	régimen de propiedad exclusiva y p	propiedad común.						
(2)Solo para ampliaciones, re-		propiedad común. s y demoliciones parciales.						



Firmado digitalmente por : ERNESTO GABRIEL DURAND PAREDES DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En señal de conformidad Fecha: 18/06/2025 Hora; 18:03:52

REVISION UNBANO MVCS Codeo de Revision El III-0016

Firmado digitalmente por : JORGE LUIS RODRIGUEZ HERRERA DNI: 18093335 Motivo : En señal de conformidad Fecha: 19/06/2025 Hora: 10:12:34

CON CERTIFICADO DE PARÁ	ENE REGULA E	PROCESO DE EDIFICACION	INFORME TEX		
OON OLK IN TO ADO DE LANG	METROS URBANÍS	TICOS Y EDIFICATORIOS:	SI	×	NO NO
N° DE CERTIFICADO:			1017-2023 - 12.2.0 - SOPRI - G	DUE	
PARAMETROS ONIFICACIÓN		NORMATIVO	PROYECTO	A	NOTACIONES (1)
		RDM	RDM		
LINEAMIENTO DE FACHADA			Σ.		
SOS PERMITIDOS		VIVIENDA MULTIFAMILIAR / UNIFAMILIAR	VIVIENDA MULTIFAMILIAR		
SOS COMPATIBLES		SEGÚN ORD. Nº 1328-MML	RDM		
DEFICIENTE DE EDIFICACIÓN				l ote de esquina se	e aplica la reducción de 5% el á
% ÁREA LIBRE MÍNIMA		40%	35 04%	Este de Esquita 30	fibre mínima
LTURA MAXIMA PERMITIDA EI	N MTS.	7 PISOS (22.50 ml) / 4 PISOS (13.50 M	1L) 8/6 PISOS + AZOTEA	Apl	ica art. 10 de! RNE
BETIOOS	Frontal	AV. JORGE BASADRE GROHMANN	1 1 1		
RETIROS MINIMOS	Lateral	5.00ML CA. LOS CIPRESES: 3.00ML	GROHMANN: 5.45 ML CA. LOS CIPRESES: 3.50 ML		
	Otros	GALLOS OFFICESES, STORVIE	CA. LOS CIPRESES. 3 50 ML		
REA DE LOTE NORMATIVO	***************************************	350 M2	1163.75 M2		
ENTE MÍNIMO NORMATIVO		10.00ML	24.50ML		
ENSIDAD NETA EXPRESADA E	N Hab/ha	NO APLICA	NO APLICA		
		2 Estac. c/ viv. / VISITA 25% DEL TOT			
DE ESTACIONAMIENTOS		(MAXIMO)	ESTAC. DE VISITA 17 ESTAC. DE BICICLETAS PARA		
ALIFICACION DE BIEN CULTUR	341	BIBICLETAS 1 C/ 5 VIV.	27 VIV.	<u></u>	
THE REPORT OF THE PARTY OF THE		AMERICA DE LA COMPENSA DE LA CASA DE LA COMPENSA DE LA CASA DEL CASA DE LA CASA DEL CASA DE LA CASA DEL CASA DE	NOVERSON ESTORAGON PRATE DEL PRESONE DE	OPAL	
ERIFICACION FAVORABLE	in the	12	06		2025
1 REVISORES URBAROS					
Normas técnicas aplicadas(1)	unicamente a la esp	ecialidad de Estructuras.	Х		
modificacion de proyecto corresponde					
Normas técnicas aplicadas(1) modificacion de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas	con licencia de edific s veadas, firsumas y ser s y Apellidos	ecialidad de Estructuras. cación N°240-2024-12.2.0-SOPRI-GDUE/MS LACAS POR LOS HEVISORES URBANOS, SEGUN CORRESPONT N° Registro	PRIDA, LAS ELLAS, ES PORSAMIAN PANTE DEL PRESENTE INI CAP Código de Registro		ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motho: En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora; 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas reouent mayon espacio se dene anexan house Normbre	con licencia de edific s veadas. Firstatias y sen s y Apellidos L DURAND	ecialidad de Estructuras. Cación N°240-2024-12.2.0-SOPRI-GDUE/MS LACAS POR LOS HEMBORES URBANOS, ESTUN CORRESTO N° Registro	CAP Cádigo de Registro		ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo: En senal de contor
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas reouent mayon espacio se dene anexan house Normbre	con licencia de edific s veadas. Firstatias y sen s y Apellidos L DURAND	ecialidad de Estructuras. cación N°240-2024-12.2.0-SOPRI-GDUE/MS LACAS POR LOS HEVIRORES URBANOS, ESTUN CORRESPON N° Registro PAREDES 6967	CAP Cádigo de Registro		ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo: En senal de contor
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas neocena mayor espacio se pene anexan homo Nombre ERNESTO GABRIEI Normas técnicas aplicadas(1) nodificación de proyecto consiste en	con licencia de edific s vendos Francias y ser s y Apellidos L DURAND	ecialidad de Estructuras. cación N°240-2024-12.2.0-SOPRI-GDUE/MS LACAS POR LOS HEVISORES URBANOS, ESTUN CORRESPONTO N° Registro PAREDES 6967 anclados.	PAPA, LAS CLIM. ES PORSMINAN PARTIE DEL PRESENTE INI CAP CÓdigo de Registro AE II-0021	or o	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo: En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas REQUERA MAYOR ESPACIO SE DEME ANEXAN HOMA Normbre ERNESTO GABRIE Normas técnicas aplicadas(1) nodificación de proyecto consiste en royecto en revisión esta conformado	con licencia de edificio de	ecialidad de Estructuras. Lación N°240-2024-12.2.0-SOPRI-GDUE/MS LACAS PORTOS HEVISORES URBANOS, SEGUN CORRESPONTO Nº Registro PAREDES 6967 anclados, 03 sótanos + 8 pisos + Azotea, El sistema	AE II-0021	o es a base de un sist	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas REQUERRI MAYOR ESPACIO SE DERE ANEXAN HOMA Normbre ERNESTO GABRIEI Normas técnicas aplicadas(1) nodificación de proyecto consiste en royecto en revisión esta conformado	con licencia de edificio de	ecialidad de Estructuras. cación N°240-2024-12.2.0-SOPRI-GDUE/MS LACAS POR LOS HEVISORES URBANOS, ESTUN CORRESPONTO N° Registro PAREDES 6967 anclados.	AE II-0021	o es a base de un sist	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas neocena union espacio se dene anixan nombre ERNESTO GABRIE Normas técnicas aplicadas(1) odificación de proyecto consiste en royecto en revisión esta conformado UCTURALES con IRREGULARIDAD en ensión.	con licencia de edificiente de la planta y altura en	PAREDES Parelos HEVIBORES URBANOS, SERUM COMPLETO N° Registro Parelos HEVIBORES URBANOS, SERUM COMPLETO N° Registro Parelos HEVIBORES URBANOS, SERUM COMPLETO N° Registro Parelos 696 de la completo del completo de la completo del completo de la completo del completo de la completo de la completo del completo de la completo del completo de la completo del completo de la completo del completo del completo de la completo de la completo de la completo d	AE II-0021	o es a base de un sist	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas neocean union espacio se dene animan hombre ERNESTO GABRIE Normas técnicas aplicadas(1) odificación de proyecto consiste en royecto en revisión esta conformado du CTURALES con IRREGULARIDAD en ensión. codentes: Proyecto de arquitectura	con licencia de edificio de la planta y altura en aprobado por Revis	PAREDES Parciados. O3 sótanos + 8 pisos + Azotea. El sistema ambas direcciones, losas aligeradas y maor Urbano.	AE II-0021 estructural sismorresistente propuestacizas de 20 cm de espesor y cuenta con	o es a base de un sist	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas neocena union espacio se pene anixan house Normas ERNESTO GABRIE Successor de proyecto consiste en royecto en revisión esta conformado duCTURALES con IRREGULARIDAD en ensión. cedentes: Proyecto de arquitectura ecto CONFORME, en mérito al cum	con licencia de edificio de la planta y altura en aprobado por Revis	PAREDES anciados, 03 sótanos + 8 pisos + Azotea, El sistema ambas direcciones, losas aligeradas y ma	AE II-0021 The estructural sismorresistente propuesto acizas de 20 cm de espesor y cuenta con acis de edificación:	o es a base de un sist n proyecto de sosten	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificación de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas REQUERRI MAYOR ESPACIO SE DERE ANEXAR HOMA Normbre ERNESTO GABRIEI Normas técnicas aplicadas(1) nodificación de proyecto consiste en royecto en revisión esta conformado RUCTURALES con IRREGULARIDAD en ensión. cedentes: Proyecto de arquitectura ecto CONFORME, en mérito al cum MA E-020 : CARGAS MA E-030: DISEÑO SISMO RESISTEN	con licencia de edificio de la planta y altura en aprobado por Revis plimiento, principa	PAREDES anclados. 03 sótanos + 8 pisos + Azotea. El sistema ambas direcciones, losas aligeradas y maror Urbano. Ilmente, de las siguientes normas técnic	AE II-0021 estructural sismorresistente propuestacizas de 20 cm de espesor y cuenta con	o es a base de un sist n proyecto de sosten	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) modificacion de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas REQUERRI MAYOR ESPACIO SE DEME ANEXAR HOME Normbre ERNESTO GABRIEI Normas técnicas aplicadas(1) nodificación de proyecto consiste en royecto en revisión esta conformado RUCTURALES con IRREGULARIDAD en ensión. ICCEDENTES Proyecto de arquitectura ecto CONFORME, en mérito al cum MA E-020 : CARGAS MA E-030: DISEÑO SISMO RESISTEN MA E-050 SUELOS Y CIMENTACIONE	con licencia de edificio de la planta y altura en aprobado por Revis plimiento, principa	PAREDES anclados. 03 sótanos + 8 pisos + Azotea. El sistema ambas direcciones, losas aligeradas y ma or Urbano.	AE II-0021 Restructural sismorresistente propueste acizas de 20 cm de espesor y cuenta con as de edificación: Restructural sismorresistente propueste acizas de 20 cm de espesor y cuenta con as de edificación: Restructural sismorresistente propueste acizas de 20 cm de espesor y cuenta con acida de edificación: Restructural sismorresistente propueste acida de edificación: Restructural sismorresistente propueste acida de edificación:	o es a base de un sist o proyecto de sosten	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) nodificación de proyecto corresponde área existente corresponde a las áreas neocena mayor espacio se dese anexan house Normas técnicas aplicadas(1) odificación de proyecto consiste en oyecto en revisión esta conformado UCTURALES con IRREGULARIDAD en ensión. cedentes: Proyecto de arquitectura ecto CONFORME, en mérito al cum MA E-020 : CARGAS MA E-030: DISEÑO SISMO RESISTEN MA E-050 SUELOS Y CIMENTACIONE MA E-050: CONCRETO ARMADO	con licencia de edificio de la planta y altura en aprobado por Revis plimiento, principa	PAREDES anclados. 23 sótanos + 8 pisos + Azotea. El sistema ambas direcciones, losas aligeradas y marcor Urbano. Ilmente, de las siguientes normas técnimos NOR	AE II-0021	o es a base de un siste o proyecto de sosten DADES	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) nodificacion de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas Area existente espacio se de en al compositor de proyecto consiste en oyecto en revisión esta conformado UCTURALES con IRREGULARIDAD en ensión. Codentes: Proyecto de arquitectura ecto CONFORME, en mérito al cum MA E-050: CISEÑO SISMO RESISTEN MA E-050: SUELOS Y CIMENTACIONE MA E-050: CONCRETO ARMADO MA E-070: ALBAÑILERIA	con licencia de edificio de la planta y altura en aprobado por Revis plimiento, principa	PAREDES anclados. 23 sótanos + 8 pisos + Azotea. El sistema ambas direcciones, losas aligeradas y marcor Urbano. Ilmente, de las siguientes normas técnimos NOR	AE II-0021 AE II-0021 Destructural sismorresistente propuesta acizas de 20 cm de espesor y cuenta con mas de edificación: RMA G-010: CONSIDERACIONES BASICA: MA G-020: PRINCIPIOS GENERALES MA G-030: DERECHOS Y RESPONSABILA	o es a base de un siste o proyecto de sostenos. DADES ERISTICAS DE LOS PE	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18
Normas técnicas aplicadas(1) nodificacion de proyecto corresponde Área existente corresponde a las áreas REGUERRI MAYOR ESPACIO SE DENE AMEXAN HOLA- NORMOTE ERNESTO GABRIEI A MOSABERA ESTRUCTUR Normas técnicas aplicadas(1) odificación de proyecto consiste en ovyecto en revisión esta conformado UCTURALES con IRREGULARIDAD en ensión. codentes: Proyecto de arquitectura ecto CONFORME, en mérito al cum MA E-030: DISEÑO SISMO RESISTEN MA E-030: DISEÑO SISMO RESISTEN MA E-050: SUELOS Y CIMENTACIONE MA E-050: CONCRETO ARMADO MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DES MOS SE DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA EUDIRARIANO EL DEL REZOLUTIONE MA E-070: ALBAÑILERIA	con licencia de edificio de la planta y altura en aprobado por Revis plimiento, principa	PAREDES anclados. 23 sótanos + 8 pisos + Azotea. El sistema ambas direcciones, losas aligeradas y marcor Urbano. Ilmente, de las siguientes normas técnimos NOR	AE II-0021 AE II-	o es a base de un siste o proyecto de sostenos DADES ERISTICAS DE LOS PE	ERNESTO GABRIEL DURA DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En senal de contor Fecha: 18/08/2025 Hora: 18

9.1.3 WIGENERÍA - HISTALACIONES ELÉTRICAS O ELECTROMECA	Continue						
Normas técnicas aplicadas(1)	10-10-10						
ÿ							
(1) DE PEQUEERR MAYOR ESPACIO SE CEBE ANEXAR HOJAS VISADAS, FIRMADAS Y SELLADAS POR LOS REVISORES URI	BANOS SEGÚN CORRESPONDA, LAS CUAL	ES FORMARAN PARTE DEL PRESENTE INFO	WWE				
Nombres y Apellidos	N° Registro CIP	Código de Registro	Sello y Firma				
			1				
3.1.4 INGENIERÍA INSTALACIONES SAINTARIAS		Consilnation					
Normas técnicas aplicadas(1)							

1) DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS VISADAS, FIRMADAS Y SELLADAS POR LOS REVISORES URE	PANOS SEGÚN CORRESPONDA LAS CHAL	S FORMARAN PARTE DEL DRESENTE INCO	O167				
Nombres y Apellidos	N° Registro CIP	Código de Registro					
- Tomato y Esperado	14 Tegisuo Cir	Social de Magicalo	Sello y Firma				
			1				
			1				
9.2 DELEGADO AD HIGO							
9.2.1 MINISTERIO DE CULTURA-MC							
Normas técnicas aplicadas(1)							
normas tecineas apricadas (1)							
II) DE REQUERRI MAYOR ESPACIÓ SE DEBE AMEXAR HOUAS YISADAS, HIRMADAS Y SELLADAS POR LOS REVISIARES UND O SOLO FILITE OPINIÓN	ANUS SECUR CORRESPONDA FASCISMO	S FORMARIAN PARTE NO AGRICULTURA					
JOSE OF MICH.	CONTRACTOR OF THE STATE OF THE	TANK THE PROPERTY OF THE PARTY	AVIII.				
Nombres y Apellidos	Documento qui	e los acredite	Sello y Firma				
			1				
1			1				
1							

Firmado digitalmente por : ERNESTO GABRIEL DURAND PAREDES DNI: 10309176 RUC: 20606224762 Motivo : En señal de conformidad Fecha: 18/06/2025 Hora: 18:04:23

REVISOR DABANO MVCS Codigo de Martin EE-14-0016

Firmado digitalmente por : JORGE LUIS RODRIGUEZ HERRERA DNI: 18093335 Motivo : En señal de conformidad Fecha: 19/06/2025 Hora: 10:13;02